



O B E C

KLIN NAD BODROGOM

U z n e s e n i a

č. 84/2024 – 93/2024

**z dvanásteho riadneho zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 27.júna 2024
v zasadacej miestnosti, v budove Obecného úradu**

V Kline nad Bodrogom, dňa: 01.07.2024

Uznesenie č. 84/2024

z 12. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 27.júna 2024

K bodu č. 2, Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Kline nad Bodrogom

berie na vedomie

- že starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice p. Irenu Iskiovú a za overovateľov zápisnice určil p. Mgr. Regínu Ballovú a p. Tibora Vargu.

Hlasovanie:

Za	4	Ballová, Iskiová, Varga, Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	1	Battyányiová

V Kline nad Bodrogom, 01.07.2024

Ján Iski
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Regína Ballová

Tibor Varga

Uznesenie č. 85/2024

z 12. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 27.júna 2024

K bodu č. 3, Schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo v Kline nad Bodrogom

schvaľuje

- návrh na zmenu programu 12.zasadnutia OZ a to doplnením jedného bodu rokovania a to: Opätovné prerokovanie a schválenie založenia a vstupu do ETT (Európai Területi Társulás) ako bod č. 11
- Záver a Diskusia z bodu č.11 sa presúva do bodu č.12.

Hlasovanie:

Za	4	Ballová, Iskiová, Varga, Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	1	Battyányiová

V Kline nad Bodrogom, 01.07.2024

Ján Iski
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Regína Ballová

Tibor Varga

Uznesenie č. 86/2024

z 12. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 27.júna 2024

K bodu č. 4, Informácia o aktuálnom stave bežného účtu obce

Obecné zastupiteľstvo v Kline nad Bodrogom

berie na vedomie

- informácie o finančných prostriedkoch obce, t.j. o všeobecnom stave bankového účtu obce a pokladnice k dňu: 27.06.2024.

- **bežný účet: 30 783,21.- €**

- **pokladnica: 1 053,39.- €**

Hlasovanie:

Za	4	Ballová, Iskiová, Varga, Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	1	Battyányiová

V Kline nad Bodrogom, 01.07.2024

Ján Iski
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Regína Ballová

Tibor Varga

Uznesenie č. 87/2024

z 12. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 27.júna 2024

K bodu č. 5, Správa a odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu
záverečného účtu obce za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo v Kline nad Bodrogom

berie na vedomie

- správu a odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu
obce za rok 2023

Hlasovanie:

Za	4	Ballová, Iskiová, Varga, Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	1	Battyányiová

V Kline nad Bodrogom, 01.07.2024

Ján Iski
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Regína Ballová

Tibor Varga

Uznesenie č. 88/2024

z 12. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 27.júna 2024

K bodu č. 6, Schválenie záverečného účtu obce za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo v Kline nad Bodrogom

berie na vedomie

- **prebytok** rozpočtového hospodárenia vo výške **781,40.- €**

schvaľuje

- záverečný účet obce Klin nad Bodrogom a celoročné hospodárenie za rok 2023 bez výhrad
- použitie prebytku rozpočtu obce Klin nad Bodrogom a zostatok finančných operácií na tvorbu rezervného fondu vo výške **28 781,40.- €**

Hlasovanie:

Za	4	Ballová, Iskiová, Varga, Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	1	Battyányiová

V Kline nad Bodrogom, 01.07.2024

Ján Iski
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Regína Ballová

Tibor Varga

Uznesenie č. 89/2024

z 12. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 27.júna 2024

K bodu č. 7, Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na druhý polrok 2024

Obecné zastupiteľstvo v Kline nad Bodrogom

schvaľuje

- návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na druhý polrok 2024

poveruje

- hlavného kontrolóra obce Klin nad Bodrogom Ing. Olivera Kissa, v zmysle zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite v zmysle plánu kontrolnej činnosti na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na druhý polrok 2024

Hlasovanie:

Za	4	Ballová, Iskiová, Varga, Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	1	Battyányiová

V Kline nad Bodrogom, 01.07.2024

Ján Iski
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Regína Ballová

Tibor Varga

Uznesenie č. 90/2024

z 12. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 27. júna 2024

K bodu č. 8, Schválenie návrhu zmeny rozpočtu za 2.Q 2024

Obecné zastupiteľstvo v Kline nad Bodrogom

schvaľuje

- návrh na zmenu rozpočtu a rozpočtové opatrenia za **2.Q 2024**
- čerpanie finančných prostriedkov z rezervného fondu na bežné výdavky
v sume **5 450.-€**

Hlasovanie:

Za	4	Ballová, Iskiová, Varga, Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	1	Battyányiová

V Kline nad Bodrogom, 01.07.2024

Ján Iski
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Regína Ballová

Tibor Varga

Uznesenie č. 91/2024

z 12. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 27.júna 2024

K bodu č. 9, Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku (Agroreál a.s.)

Obecné zastupiteľstvo v Kline nad Bodrogom

berie na vedomie

- informáciu o tom, že dňa: 10.04.2024 bola na Obecný úrad doručená žiadosť o kúpu pozemku od: AGROREÁL, a.s. so sídlom: Hlavná 322/166, 076 31, Streda nad Bodrogom, IČO: 31 707 424, DIČ: 2020505663, IČ DPH: SK2020505663, registrovaná v OR Mestského súdu Košice, Odd. Sa. vl. č. 602/V.

schvaľuje

- predaj pozemku, ktorý je v katastrálnom území Klin nad Bodrogom, vedenom na liste vlastníctva č. 919, parcela registra C, parcelné číslo 90/4 o výmere 31m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie.

určuje

- kúpnu cenu (1,3277.-€/m²), vo výške: 41,1587.-€ (zaokrúhlene: 41,16.-€)
Kúpna cena je stanovená ako obvyklá pri predajoch v intraviláne a charaktere predávaného pozemku. Náklady spojené s prevodom majetku obce bude znášať kupujúci.

žiada

- starostu obce o zverejnenie tohto zámeru predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce Klin nad Bodrogom po dobu 15 dní.

Hlasovanie:

Za	4	Ballová, Iskiová, Varga, Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	1	Battyányiová

V Kline nad Bodrogom, 01.07.2024

Ján Iski
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Regína Ballová

Tibor Varga

Uznesenie č. 92/2024

z 12. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 27.júna 2024

K bodu č. 10, Schválenie predaja pozemku (p. Burcsáková Livia)

Obecné zastupiteľstvo v Kline nad Bodrogom

schvaľuje

- zámer **previesť/predať nehnuteľný majetok schváleným spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodlo Obecné zastupiteľstvo na svojom 11. zasadnutí, dňa: 28.03.2024 – uznesením č. 81/2024.**

Predmet predaja - novovytvorená parcela č. 119/3, druh pozemku: záhrada o výmere 126 m² a parcela č. 119/1, druh pozemku: záhrada o výmere 334 m² v celosti, v k.ú. Klin nad Bodrogom, obec Klin nad Bodrogom, okres Trebišov, na základe geometrického plánu: GEOKART, Veľké Kapušany, s.r.o., č. 36 703 206 – 054/2023 zo dňa: 01.06.2023, úradne overeného dňa: 07.06.2023 pod č. 61-120 /2023.

Kúpna cena bola určená na základe vypracovaného znaleckého posudku z roku 2022 (znalecký posudok č.159/2022), ktorú vypracoval súdny znalec Ing. Blažej Nagyidai pri predaji pozemku, ktorý sa nachádza v rovnakej lokalite, **vo výške 469,20.- € (1,02.-€/m²).**

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že sa jedná o pozemok, nachádzajúci sa v bezprostrednej blízkosti bytového domu žiadateľky a predmetný pozemok je prístupný iba cez pozemok, ktorý je v jej osobnom vlastníctve. **V prípade odkúpenia** by predmetný pozemok využívala ako záhradu na pestovanie ovocia a zeleniny pre vlastnú potrebu.

Pozemok je aj v súčasnej dobe užívaný a udržiavaný.

Na túto nehnuteľnosť nie je vytvorená prístupová cesta a preto je pre našu obec v plnom rozsahu nevyužiteľná.

Kupujúcim bude: Livia Burcsáková, bytom: Hlavná č. 3/10, 076 31, Klin nad Bodrogom.

Hlasovanie:

Za	4	Ballová, Iskiová, Varga, Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	1	Battyányiová

V Kline nad Bodrogom, 01.07.2024

Ján Iski
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Regína Ballová

Tibor Varga

Uznesenie č. 93/2024

z 12. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 27.júna 2024

K bodu č. 11, Opätovné prerokovanie a schválenie založenia a vstupu do ETT
(Európai Területi Társulás)

Obecné zastupiteľstvo v Kline nad Bodrogom

schvaľuje

- založenie Európskeho zoskupenia územnej spolupráce „EGTC – EZUS“, v súlade s nariadením č. 1082/2006/EK o európskom zoskupení územnej spolupráce.
 - Stanovy Európskeho zoskupenia územnej spolupráce **BODROG-TICE-LATORICA s ručením obmedzeným**.
 - **DOHOVOR o založení** Európskeho zoskupenia územnej spolupráce **BODROG-TICE-LATORICA s ručením obmedzeným**.
 - že zakladajúcimi členmi zoskupenia sú Obec Klin nad Bodrogom, Mesto Kráľovský Chlmec (Slovensko), resp. Kisrosvány a Mesto Cigánd (Maďarsko)
- súhlasí**
- s účasťou obce Klin nad Bodrogom v EZUS - BODROG-TICE-LATORICA s ručením obmedzeným.

poveruje

- starostu obce Klin nad Bodrogom podpisom zakladacích listín Európskeho zoskupenia územnej spolupráce **BODROG-TICE-LATORICA s ručením obmedzeným** a v tejto súvislosti vykonávaním všetkých právnych úkonov, súvisiacich so vznikom a činnosťou zoskupenia.

Hlasovanie:

Za	4	Ballová, Iskiová, Varga, Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	1	Battyányiová

V Kline nad Bodrogom, 01.07.2024

Ján Iski
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Regína Ballová

Tibor Varga