



O B E C

KLIN NAD BODROGOM

U z n e s e n i a

č. 146/2025 – 154/2025

**z dvadsiateho riadneho zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 30.septembra 2025
v zasadacej miestnosti, v budove Obecného úradu**

V Kline nad Bodrogom, dňa: 03.10.2025

Uznesenie č. 146/2025

z 20. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 30.septembra 2025

K bodu č. 2, Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Kline nad Bodrogom

berie na vedomie

- že starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice p. Irenu Iskiovú a za overovateľov zápisnice určil p. Mgr. Regínu Vargovú a p. Tibora Vargu.

Hlasovanie:

Za	4	Vargová, Iskiová, Varga, Battyányiová
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	1	Tóth

V Kline nad Bodrogom, 03.10.2025

Ján Iski
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Regína Vargová

Tibor Varga

Uznesenie č. 147/2025

z 20. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 30.septembra 2025

K bodu č. 3, Schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo v Kline nad Bodrogom

schvaľuje

- návrh na zmenu programu 20.zasadnutia OZ a to doplnením ďalšieho bodu, ktorý bude v poradí ako 10. bod v tomto znení:

10.bod: MAS BODROG o.z. - zaradenie do členstva

- Záver a Diskusia z bodu č.10 sa presúva do bodu č.11.

Hlasovanie:

Za	4	Vargová, Iskiová, Varga, Battyányiová
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	1	Tóth

V Kline nad Bodrogom, 03.10.2025

Ján Iski
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Regína Vargová

Tibor Varga

Uznesenie č. 148/2025

z 20. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 30.septembra 2025

K bodu č. 4, Informácia o aktuálnom stave bežného účtu a pokladnice obce

Obecné zastupiteľstvo v Kline nad Bodrogom

berie na vedomie

- informácie o finančných prostriedkoch obce, t.j. o všeobecnom stave bankového účtu obce a pokladnice k dňu: 29.09.2025.

- **bežný účet: 14 431,64.- €**

- **pokladnica: 1 502,20.- €**

Hlasovanie:

Za	4	Vargová, Iskiová, Varga, Battyányiová
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	1	Tóth

V Kline nad Bodrogom, 03.10.2025

Ján Iski
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Regína Vargová

Tibor Varga

Uznesenie č. 149/2025

z 20. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 30.septembra 2025

K bodu č. 5, Obchodná verejná súťaž, podmienky - schválenie
(p. Jarmila Hegedušová)

Obecné zastupiteľstvo v Kline nad Bodrogom

schvaľuje

A: prevod vlastníctva nehnuteľnosti: novovytvorenú parcelu registra „C“KN, parcelné č. 204/2 o výmere 2044 m², druh pozemku: Záhrada, v katastrálnom území Klin nad Bodrogom, obec Klin nad Bodrogom, vedenom na liste vlastníctva č. 919, okres Trebišov v celosti na základe geometrického plánu Alexandra Varkondu č. 35476451-076/2024, zo dňa:20.10.2024, úradne overeného dňa: 24.10.2024 pod č. G1-294/2024 ako celok. Obvyklá cena nehnuteľnosti je 2 146,20.-€ podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

B: podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva novovytvorenej parcely registra „C“KN, parcelné č. 204/2 o výmere 2044 m², druh pozemku: Záhrada, v katastrálnom území Klin nad Bodrogom, obec Klin nad Bodrogom, vedenom na liste vlastníctva č. 919, okres Trebišov v celosti na základe geometrického plánu Alexandra Varkondu č. 35476451-076/2024, zo dňa:20.10.2024, úradne overeného dňa: 24.10.2024 pod č. G1-294/2024. Obvyklá cena nehnuteľnosti je 2 146,20.-€ podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
Podmienky obchodnej verejnej súťaže tvoria prílohu č.1 tohto uznesenia.

ukladá

- starostovi obce zabezpečiť zverejnenie zámeru prevodu majetku formou obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce Klin nad Bodrogom najmenej na dobu 15 dní

Hlasovanie:

Za	4	Vargová, Iskiová, Varga, Battyányiová
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	1	Tóth

V Kline nad Bodrogom, 03.10.2025

Ján Iski
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Regína Vargová

Tibor Varga

Uznesenie č. 150/2025

z 20. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 30.septembra 2025

K bodu č. 6, Schválenie predaja pozemku - parcelné číslo 90/4 (AGROREÁL a.s.)

Obecné zastupiteľstvo v Kline nad Bodrogom

ruší

- uznesenie č. 91/2024 (z 12. zasadnutia OZ zo dňa: 27.6.2024), ktorým bol schválený predaj predmetného pozemku
- uznesenie č. 108/2024 (z 15. zasadnutia OZ zo dňa: 29.11.2024), ktorým bol schválený zámer previesť/predať nehnuteľný majetok

berie na vedomie

- že v čase prijatia uznesení č. 91/2024 a č. 108/2024 nemala obec platné zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ktoré sú podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí podmienkou pre platnosť takýchto úkonov.
- že obecné zastupiteľstvo medzičasom zásady hospodárenia schválilo, je potrebné celý proces prevodu nehnuteľnosti vykonať opätovne.
- informáciu o tom, že dňa: 10.04.2024 bola na Obecný úrad doručená žiadosť o kúpu pozemku od: AGROREÁL, a.s. so sídlom: Hlavná 322/166, 076 31, Streda nad Bodrogom, IČO: 31 707 424, DIČ: 2020505663, IČ DPH: SK2020505663, registrovaná v OR Mestského súdu Košice, Odd. Sa. vl. č. 602/V.

schvaľuje

- predaj pozemku, ktorý je v katastrálnom území Klin nad Bodrogom, vedenom na liste vlastníctva č. 919, parcela registra C, parcelné číslo 90/4 o výmere 31m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie.

určuje

- kúpnu cenu (1,3277.-€/m²), vo výške: 41,1587.-€ (zaokrúhlene: 41,16.-€)
Kúpna cena je stanovená ako obvyklá pri predajoch v intraviláne a charaktere predávaného pozemku. Náklady spojené s prevodom majetku obce bude znášať kupujúci.

žiada

- starostu obce o zverejnenie tohto zámeru predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce Klin nad Bodrogom po dobu najmenej 15 dní.

Hlasovanie:

Za	4	Vargová, Iskiová, Varga, Battyányiová
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	1	Tóth

V Kline nad Bodrogom, 03.10.2025

Ján Iski
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Regína Vargová

Tibor Varga

Uznesenie č. 151/2025

z 20. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 30.septembra 2025

K bodu č. 7, Opätovná žiadosť o odkúpenie nehnuteľného majetku obce
(JUDr. Vladimír Doša)

berie na vedomie

- doručenie aktualizovanej žiadosti JUDr. Vladimíra Došu o odkúpenie pozemkov:
- pozemok registra „E“KN, parcelné č.: 136/102, vedené na LV č.: 1049, v celkovej výmere 8 343 m², druh pozemku: Orná pôda, v k.ú.: Klin nad Bodrogom
- novovzniknutý pozemok registra „C“KN, parcelné č.: 329/3, vo výmere 6 224 m², druh pozemku: Orná pôda, v k.ú.: Klin nad Bodrogom, ktorý vznikol rozdelením pozemku registra „E“KN s parcelným číslom 136/1, vedené na LV č.: 1049, v rozsahu podľa geodetického zamerania, predloženého žiadateľom

schvaľuje

- predaj uvedených pozemkov za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom, ktorý zabezpečí obec Náklady spojené s geodetickým zameraním a poplatkami spojenými s prevodom nehnuteľnosti uhradí kupujúci.

ukladá

- starostovi obce zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja na úradnej tabuli a webovom sídle obce Klin nad Bodrogom po dobu najmenej 15 dní a následné predloženie návrhu kúpnej zmluvy na schválenie zastupiteľstvu

Hlasovanie:

Za	4	Vargová, Iskiová, Varga, Battyányiová
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	1	Tóth

V Kline nad Bodrogom, 03.10.2025

Ján Iski
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Regína Vargová

Tibor Varga

Uznesenie č. 152/2025

z 20. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 30.septembra 2025

K bodu č. 8, Schválenie návrhu zmeny rozpočtu za 3.Q 2025

Obecné zastupiteľstvo v Kline nad Bodrogom

berie na vedomie

- informácie o zmenách rozpočtu a rozpočtové opatrenia starostu obce

schvaľuje

- návrh na zmenu rozpočtu a rozpočtové opatrenia za 3.Q 2025

Hlasovanie:

Za	4	Vargová, Iskiová, Varga, Battyányiová
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	1	Tóth

V Kline nad Bodrogom, 03.10.2025

Ján Iski
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Regína Vargová

Tibor Varga

Uznesenie č. 153/2025

z 20. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 30.septembra 2025

K bodu č. 9, Návrh na použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na bežné výdavky obce Klin nad Bodrogom – prejednanie, schválenie

Obecné zastupiteľstvo v Kline nad Bodrogom

berie na vedomie

- návrh starostu obce na použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce

schvaľuje

- použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na bežné výdavky obce Klin nad Bodrogom

Hlasovanie:

Za	4	Vargová, Iskiová, Varga, Battyányiová
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	1	Tóth

V Kline nad Bodrogom, 03.10.2025

Ján Iski
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Regína Vargová

Tibor Varga

Uznesenie č. 154/2025

z 20. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 30.septembra 2025

K bodu č. 7, MAS BODROG o.z. – zaradenie do členstva

Obecné zastupiteľstvo v Kline nad Bodrogom

súhlasí

- so zaradením obce Klin nad Bodrogom do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva s názvom MAS BODROG o.z., IČO: 42407273 za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023-2027

Hlasovanie:

Za	4	Vargová, Iskiová, Varga, Battyányiová
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	1	Tóth

V Kline nad Bodrogom, 03.10.2025

Ján Iski
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Regína Vargová

Tibor Varga
