



O B E C
KLIN NAD BODROGOM

Z Á P I S N I C A

**z jedenásteho riadneho zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Kline nad Bodrogom,
konaného dňa: 28. marca 2024
v zasadacej miestnosti, v budove Obecného úradu**

V Kline nad Bodrogom, dňa: 02.04.2024

Z á p i s n i c a

**z 11.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Klin nad Bodrogom,
konaného dňa: 28.03.2024 so začiatkom o 17:00 hod.**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou tejto zápisnice a tvorí jej prílohu č.1

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Informácia o aktuálnom stave bežného účtu obce
5. Návrh na použitie finančných prostriedkov rezervného fondu obce Klin nad Bodrogom – prejednanie, schválenie
6. Návrh zmeny rozpočtu za 1.Q 2024
7. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie nehnuteľného majetku obce – novovytvorenej parcely č. 119/3 a parcely č. 119/1 (Lívia Burcsáková)
8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Klin nad Bodrogom v roku 2023
9. Majetkové priznanie starostu obce Klin nad Bodrogom
10. Diskusia, Záver

Bod 1 / Otvorenie zasadnutia

Starosta privítal na 11. riadnom zasadnutí hlavného kontrolóra obce p. Ing. Olivéra Kissa, účtovníčku obce p. Bc. Ildikó Nagyovú a prítomných poslancov obecného zastupiteľstva. Neprítomná poslankyňa p. Mgr. Monika Ballová svoju neúčasť na zasadnutí OZ vopred ohlásila starostovi obce a ospravedlnila sa. O priebehu zasadnutia bude informovaná starostom obce a prostredníctvom spísanej zápisnice z tohto zasadnutia. Starosta obce konštatoval, že obecné zastupiteľstvo (ďalej len „OZ“) je uznášania schopné.

Bod 2 / Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice z dnešného zasadnutia starosta obce určil p. Irenu Iskiovú a za overovateľov zápisnice určil p. Editu Battyányiovú a p. Zsolta Tótha.

Bod 3 / Schválenie programu

Starosta obce oboznámil poslancov OZ programom rokovania, ktorý je súčasťou tejto zápisnice a konštatoval, že je spôsobilé rokovať a uznávať sa. Následne požiadal starosta obce poslancov OZ o hlasovanie predloženého návrhu programu riadneho zasadnutia OZ. Program rokovania bol jednohlasne schválený.

Bod 4 / Informácia o aktuálnom stave bežného účtu obce

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o aktuálnom stave bežného účtu k dnešnému dňu, t.j. ku dňu 28.03.2024, čo činí **43 331,97.- €**
Stav finančných prostriedkov v pokladni obce je: **1 106,05.- €**
Obecné zastupiteľstvo vzalo tieto informácie na vedomie.

Bod 5 / Návrh na použitie finančných prostriedkov rezervného fondu obce Klin nad Bodrogom – prejednanie, schválenie

Starosta obce predložil návrh na použitie finančných prostriedkov Rezervného fondu obce Klin nad Bodrogom (príloha č. 2).

Ekonomka obce p. Bc. Ildikó Nagyová informovala poslancov OZ o tom, že rezervný fond obce Klin nad Bodrogom je tvorený z prebytku rozpočtu z predchádzajúceho účtovného obdobia podľa §15 ods.1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákona).

V účtovnom období, t.j. roka 2023 hospodárila obec Klin nad Bodrogom s prebytkovým rozpočtom v sume: **6 789,44.- €**, tieto prostriedky musia byť odvedené do rezervného fondu.

Podľa §15 ods.2 zákona rozhoduje o použití týchto peňažných prostriedkov obecné zastupiteľstvo, najviac vo výške 90%, nakoľko podľa §15 ods.4 zákona je povinná tvorba rezervného fondu vo výške 10%.

Starosta obce navrhuje použitie prostriedkov rezervného fondu v roku 2024 na kapitálové výdavky súvisiace s rekonštrukciou a modernizáciou budovy OcÚ (nákup kotla na drevo + výmena vnútorných elektrických vedení + projektová dokumentácia + vnútorná rekonštrukcia a modernizácia OcÚ a KD + obnova náteru strešnej krytiny OcÚ + rekonštrukcia autobusovej zastávky č.2 + rekonštrukcia oplotenia OcÚ + rekonštrukcia altánku v obci KnB). Obec nemá rozpočtové výdavky v rozpočte na rok 2024 a ani nedisponuje disponibilnými finančnými prostriedkami v rozpočte, preto starosta navrhuje financovať uvedenú rekonštrukciu z prostriedkov rezervného fondu.

Starosta obce navrhuje obecnému zastupiteľstvu, aby finančné prostriedky z rezervného fondu najviac vo výške 72,73%, v sume **19 000.- €**, boli použité na úhradu kapitálových výdavkov obce Klin nad Bodrogom v rámci rekonštrukcie a modernizácie OcÚ a KD.

Po takomto použití finančných prostriedkov bude konečný zostatok na účte rezervného fondu vo výške 7 126,62.- €.

Ak by sa RF nepoužil na tieto kapitálové výdavky, tak by ostali nepoužité a automaticky by vytvorili prebytok roku 2024.

Počas diskusie poslanci OZ žiadali starostu obce, aby sa v budúcnosti investovalo aj na skrášlenie obce (napr. výsadba kvetín, kúpa vianočných a iných dekorácií, výroba uvítacej tabule a pod.).

Poslanci OZ starostov návrh po dlhej diskusii schválili.

Bod 6 / Návrh zmeny rozpočtu za 1.Q 2024

V súlade s §11 ods.4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe ods.2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu návrh na zmenu rozpočtu.

Oboznámil poslancov o zmenách rozpočtu v jednotlivých položkách, vykonaných rozpočtovými opatreniami starostu obce.

Nakoľko zo strany poslancov neboli pripomienky pristúpilo sa k hlasovaniu: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu obce za 1.Q 2024 a berie na vedomie rozpočtové opatrenia starostu obce.

Uvedené zmeny rozpočtu tvoria prílohu č. 3 tejto zápisnice a sú uložené v osobitnom obale v kancelárii obecného úradu Klin nad Bodrogom.

Bod 7 / Prerokovanie žiadosti o odkúpenie nehnuteľného majetku obce – novovytvorenej parcely č. 119/3 a parcely č. 119/1 (Lívia Burcsáková)

Starosta obce oboznámil obecné zastupiteľstvo o tom, že v tomto bode sa bude opätovne rokovať ohľadom žiadosti, ktorú podala p. Lívia Burcsáková so zámerom odkúpiť pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti jej obytného domu. Prerokovanie tejto žiadosti je nutné z toho dôvodu, že sa jedná o novovytvorené parcely č. 119/3 a č. 119/1.

V žiadosti udáva, že v prípade odkúpenia by predmetný pozemok využívala ako záhradu na pestovanie ovocia a zeleniny pre vlastnú potrebu.

Jedná sa o novovytvorenú parcelu č. 119/3, druh pozemku: záhrada o výmere 126 m² a parcelu č. 119/1, druh pozemku: záhrada o výmere 334 m² v celosti, v k.ú. Klin nad Bodrogom.

Na túto nehnuteľnosť nie je vytvorená prístupová cesta, čím je pre obec takto v plnom rozsahu nevyužitelná a nebude možné ani v budúcnosti túto nehnuteľnosť predať. Predaj tejto parcely by bolo v prípade schválenia spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Kúpna cena je určená na základe vypracovaného znaleckého posudku z roku 2022 (znalecký posudok č.159/2022), ktorú vypracoval súdny znalec Ing. Blažej Nagyidai pri predaji pozemku, ktorý sa nachádza v rovnakej lokalite, **vo výške 469,20.- € (1,02.-€/m²).**

Po oboznámení poslancov informáciami a návrhmi ohľadom žiadosti, pristúpilo OZ k prerokovaniu žiadosti.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo predaj uvedeného pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa za uvedenú kúpnu cenu.

Obecné zastupiteľstvo zároveň požiadalo starostu obce o zverejnenie tohto zámeru o predaji pozemku.

Bod 8 / Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Klin nad Bodrogom v roku 2023

V zmysle ustanovení §18 f ods.1 písm.d / zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, hlavný kontrolór predkladá každoročne správu o kontrolnej činnosti.

Je to súhrnná správa o všetkých kontrolách vykonaných hlavným kontrolórom obce, ktoré boli v roku 2023 prerokované v obecnom zastupiteľstve. Ako výsledok kontroly vo svojej správe informoval poslancov, že pri kontrole plnenia rozpočtu obce Klin nad Bodrogom neboli zistené žiadne nedostatky.

Správa hlavného kontrolóra obce tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

OZ prerokovalo predmetnú správu bez pripomienok a vzalo túto informáciu na vedomie.

Bod 9 / Majetkové priznanie starostu obce Klin nad Bodrogom

V tomto bode starosta obce informoval poslancov obce, že splnil svoju povinnosť ohľadom podania majetkového a daňového priznania za rok 2023.

Obálka s podaniami bola doručená obecného úradu Klin nad Bodrogom dňa: 27.03.2024 pod spisovým číslom: OcÚ 48 a spĺňa všetky zákonom predpísané náležitosti, vyplývajúce v zmysle Čl. 7 ods. 1 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov.

Starosta ďalej informoval poslancov, že v zmysle zákona je majetkové priznanie starostu zverejnené aj na obecnej web stránke.

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie podanie majetkového a daňového priznania starostu obce Klin nad Bodrogom konštatuje, že zákonné podmienky v zmysle Čl. 7 ods. 1 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov boli splnené.

Bod 10 / Diskusia, Záver

Starosta obce sa spýtal, či má niekto príspevok do diskusie.

V diskusii sa nadhodili rôzne témy ohľadom možnostiach zveľad'ovania našej obce a ďalších otázkach obecného významu.

Starosta obce na záver poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Táto zápisnica pozostáva zo 6 strán a jej súčasťou sú 4 prílohy.

V Kline nad Bodrogom, 02.04.2024

Zapisovateľka zápisnice:

.....
Irena Iskiová

Overovatelia zápisnice:

.....
Zsolt Tóth

.....
Edita Battyányiová

.....
Ján Iski
starosta obce

